

第 202200168853 号

令和 4 年 1 0 月 7 日

鳥取空港ビル株式会社  
代表取締役 中島 文明 様

鳥取県県土整備部空港港湾課長 清水 丈二  
(公印省略)

令和 4 年度鳥取県営鳥取空港特定運営事業等モニタリングの実施結果について (通知)

平成 3 0 年 4 月 2 0 日付けで締結した鳥取県営鳥取空港特定運営事業等公共施設等運営権実施契約書第 4 2 条に基づき、令和 4 年 9 月 3 0 日に県によるモニタリングを実施した結果、別紙 3 のとおり概ね適切に事業が実施されていましたが、よりよい方向に進めていくために幾つか助言事項があります。

引き続き、「鳥取空港特定運営事業等に関する中間評価 (答申) 令和 3 年 1 2 月 1 5 日 鳥取空港特定運営事業等中間評価委員会」(令和 4 年 3 月 3 日付第 202100234346 号鳥取県県土整備部長通知)の内容を踏まえ、運営権者としてより一層改善等を図っていただきますようお願いします。

併せて、運営権者として関係法令及び空港機能管理規程等関連基準を遵守し、要求水準を満たした適切な事業を実施することを前提に、実施契約の趣旨及び目的を尊重し、創意工夫・利点を活かした空港運営を推進していただきますようお願いします。

(連絡先)

空港港湾課空港担当 蔵本・安本

電話 0 8 5 7 - 2 6 - 7 5 8 6

## 1. 要求水準に対するモニタリング結果

## ア 空港基本施設等運営等業務

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 空港の運用業務（制限区域内の安全管理、エプロンの運用）	○	
2 障害物監視業務（制限表面突出物件等の監視等）	○	セルフモニタリングについて、点検した具体的な内容も示すよう助言した。
3 空港基本施設等の警備業務（巡回点検、機器による監視業務等）	○	
4 航空機事故等の危機管理対策業務	○	
5 危機管理業務（消防・救難業務等）	○	
6 鳥獣防除業務	○	空港管理部長供覧で押印が無い業務日誌が確認されたため、チェックの徹底を助言した。
7 除雪業務	○	
8 飛行場リモート対空援助業務対応業務	○	
9 航空情報（ノータム）発出業務	○	
10 空港基本施設等のその他の運営業務	○	
11 空港基本施設等の維持管理業務	○	

## イ 空港航空保安施設等運用業務

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 航空灯火、航空障害灯その他の航空照明施設並びに付随する土木施設、電気施設及び機械施設の運営業務	○	
2 航空灯火、航空障害灯その他の航空照明施設並びに付随する土木施設、電気施設及び機械設備の維持管理業務	○	

## ウ 空港用地運営等業務

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 県関係機関又は県が指定する者への無償での空港用地の貸付業務	○	
2 県が指定する者への有償での空港用地の貸付業務	○	
3 その他第三者への空港用地の貸付業務	○	
4 空港用地の維持管理業務	○	

## エ 国際線ターミナル運営業務（中央棟を含む）

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 国際線ターミナルの利用にかかる料金の設定、收受	○	
2 国際チャーター便関連設備の管理	○	契約の条件で暴力団排除、守秘義務などを記載するよう助言した。
3 国際線ターミナルのテナント等に対する貸付業務	○	
4 国際線ターミナルにおけるサービス提供業務	○	
5 国際線ターミナルの警備業務	○	契約の条件で暴力団排除、守秘義務などを記載するよう助言した。

6	国際線ターミナルの維持管理業務	○	
7	名探偵コナンの装飾に係る維持管理業務	○	
8	国際線ターミナルのその他の運営業務	○	ターミナルビル内の会議室を一般の方が利用しやすくなる方法を検討するよう助言した。

#### オ 駐車場施設等運営等業務

	対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1	駐車場施設等の利用にかかる料金の設定及び収受	—	
2	駐車場施設等の警備業務	○	駐車台数や長期駐車の確認方法について、改善（省力化）を検討するよう助言した。
3	駐車場施設等のその他の運営業務	○	
4	駐車場施設等の維持管理業務	○	
5	除雪業務	○	日報は駐車場の除雪を実施した記録のみで、除雪箇所や残雪箇所などの情報が無いため、備考欄に記載する等、具体的に記録に残すことを助言した。

#### カ 環境対策事業

	対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1	航空機騒音測定業務への協力	○	
2	滑走路利用割合に関する地元調整への協力	○	
3	県が実施する空港周囲部管理事業への協力	○	

#### キ 附帯事業

	対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1	就航促進・利用促進事業、空の駅화에係る事業	○	契約の条件で暴力団排除、守秘義務などを記載するよう助言した。
2	ハイジャック等防止対策	○	
3	協議会への参画	○	

#### 2. 経営状況に対するモニタリング結果

	対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1	特定運営事業の収支	○	監査を「いつ」「誰が」行ったかがわかるように記録しておくよう助言した。
2	運営権者の経営状況	○	

※特定運営事業の収支計算、運営権者の貸借対照表及び損益計算書にて確認

<備考>

##### ※1 評価実施方法

空港の運営管理が関係法令、鳥取空港保安管理規程等関連基準等を遵守し、適切に実施されているか、運営権者のセルフモニタリング結果、点検結果、業務日誌等による書面確認、現場確認、運営権者へのヒアリングにより実施。

##### ※2 評価結果

○：適切 △：要改善 ×：不適 —：該当なし