

第202300190400号

令和5年10月26日

鳥取空港ビル株式会社  
代表取締役 中島 文明 様

鳥取県輝く鳥取創造本部  
中山間・地域振興局交通政策課長 野坂 明正  
(公印省略)

令和5年度鳥取県営鳥取空港特定運営事業等モニタリングの実施結果について (通知)

平成30年4月20日付けで締結した鳥取県営鳥取空港特定運営事業等公共施設等運営権実施契約書及び令和5年3月16日付けで締結した鳥取県営鳥取空港特定運営事業等公共施設等運営権実施契約の延長等に関する合意書(以下「実施契約等」という。)に基づき、令和5年10月16日に県によるモニタリングを実施した結果、概ね適切に事業が実施されていましたが、別添(貴社のモニタリング計画書別紙3「県によるモニタリング実施結果」)のとおり改善を要する項目及び業務効率向上等の観点から助言した項目がありました。

引き続き、「鳥取空港特定運営事業等に関する中間評価(答申) 令和3年12月15日 鳥取空港特定運営事業等中間評価委員会」(令和4年3月3日付第202100234346号鳥取県県土整備部長通知)の内容を踏まえ、運営権者としてより一層改善等を図っていただきますようお願いいたします。

併せて、運営権者として関係法令及び空港機能管理規程等関連基準の遵守は勿論のこと、要求水準を満たすに留まらず、実施契約等の趣旨及び目的を尊重し、現在よりも創意工夫・利点を活かしたより良い空港運営の実現に向けて業務に取り組んでいただきますようお願いいたします。

(連絡先)

担当 空港振興室 柏木

電話 0857-26-7667

## 1. 要求水準に対するモニタリング結果

## ア 空港基本施設等運営等業務

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 空港の運用業務（制限区域内の安全管理、エプロンの運用）	○	
2 障害物監視業務（制限表面突出物件等の監視等）	○	
3 空港基本施設等の警備業務（巡回点検、機器による監視業務等）	○	
4 航空機事故等の危機管理対策業務	○	
5 危機管理業務（消防・救難業務等）	○	
6 鳥獣防除業務	○	契約書に個人情報の取扱いや守秘義務について定めるよう助言した。
7 除雪業務	○	契約書に個人情報の取扱いや守秘義務について定めるよう助言した。
8 飛行場リモート対空援助業務対応業務	○	
9 航空情報（ノータム）発出業務	○	
10 空港基本施設等のその他の運営業務	○	
11 空港基本施設等の維持管理業務	○	

## イ 空港航空保安施設等運用業務

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 航空灯火、航空障害灯その他の航空照明施設並びに付随する土木施設、電気施設及び機械施設の運営業務	○	
2 航空灯火、航空障害灯その他の航空照明施設並びに付随する土木施設、電気施設及び機械設備の維持管理業務	○	施設原簿（様式1-4号）に係る経歴書（様式5号）がモニタリング時に確認できなかった（後ほど確認）。施設原簿と併せて保管するよう助言した。

## ウ 空港用地運営等業務

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 県関係機関又は県が指定する者への無償での空港用地の貸付業務	○	
2 県が指定する者への有償での空港用地の貸付業務	○	
3 その他第三者への空港用地の貸付業務	○	
4 空港用地の維持管理業務	○	

## エ 国際線ターミナル運営業務（中央棟を含む）

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 国際線ターミナルの利用にかかる料金の設定、収受	○	
2 国際チャーター便関連設備の管理	○	
3 国際線ターミナルのテナント等に対する貸付業務	○	
4 国際線ターミナルにおけるサービス提供業務	○	
5 国際線ターミナルの警備業務	○	
6 国際線ターミナルの維持管理業務	○	
7 名探偵コナンの装飾に係る維持管理業務	○	
8 国際線ターミナルのその他の運営業務	○	

オ 駐車場施設等運営等業務

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 駐車場施設等の利用にかかる料金の設定及び収受	—	
2 駐車場施設等の警備業務	○	駐車台数や長期駐車の確認方法について、改善（省力化）を検討するよう助言した（前年度に同じ）。令和4年5月10日に空港港湾課から提案済の「鳥取砂丘コナン空港ターミナルビル前駐車場における利用状況把握の実態と改善策（素案）」を参照のこと。
3 交通誘導業務	○	
4 駐車場施設等のその他の運営業務	○	
5 駐車場施設等の維持管理業務	○	
6 除雪業務	○	

カ 環境対策事業

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 航空機騒音測定業務への協力	○	
2 滑走路利用割合に関する地元調整への協力	○	
3 県が実施する空港周囲部管理事業への協力	○	

キ 附帯事業

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 就航促進・利用促進事業、空の駅に係る事業	○	
2 ハイジャック等防止対策	○	
3 協議会への参画	○	
4 車両管理業務	△	<ul style="list-style-type: none"> <li>・車両管理業務の実施状況が情報共有（車両毎にバラバラ）されていないため、質問したことに答えられないケースや資料が出てこないケースが数多くあった。一連資料のDX化および共有化を進めるよう指導した。</li> <li>・全車両（特に、除雪関係車両）を対象とし、日常点検を含む管理状況を一元的に整理したチェックリストが作成されていないため、今後のトラブル発生を危惧する。早急な改善を指導した。</li> </ul>
5 SOLWIN（低層風情報提供システム）保守点検委託業務	○	
6 空港展望所管理業務	○	

2. 経営状況に対するモニタリング結果

対象業務	評価結果	意見・指摘事項
1 特定運営事業の収支	○	
2 運営権者の経営状況	○	

※特定運営事業の収支計算、運営権者の貸借対照表及び損益計算書にて確認

<備考>

※1 評価実施方法

空港の運営管理が関係法令、鳥取空港保安管理規程等関連基準等を遵守し、適切に実施されているか、運営権者のセルフモニタリング結果、点検結果、業務日誌等による書面確認、現場確認、運営権者へのヒアリングにより実施。

※2 評価結果

○：適切 △：要改善 ×：不適 —：該当なし